

Conditions de participation au cours de spécialisation

en droit du bail et de la propriété par étages 2025/2026 (Dbail 2F)

En déposant son inscription, le/la candidat-e au cours de spécialisation précité manifeste son plein accord aux conditions de participation publiées par la FSA, et dont la teneur est la suivante :

Le Règlement des avocats spécialistes FSA publié sur [notre site internet](#) fait foi (cf. en particulier les art. 8 à 13).

L'un des prérequis est de pouvoir démontrer une expérience pratique particulièrement importante dans le domaine de spécialisation. Pour ce faire, le candidat présentera, en format anonyme, **au moins 10 affaires** qu'il aura personnellement traitées. Celles-ci devront porter sur plusieurs problèmes juridiques liés au droit du bail et de la propriété par étages et montrer, de manière représentative, comment le candidat les a traités. À cet effet, le candidat utilisera le formulaire disponible au téléchargement sur le site de la FSA. La présentation des affaires constitue l'un des critères décisifs pour déterminer si un candidat peut ou non être admis au cours de spécialisation.

Le nombre de participant-e-s est limité à **25 personnes par cours**. La Fédération Suisse des Avocats statue sur l'admission au cours.

Les frais de cours s'élèvent à CHF 15'000.--. Ce montant couvre les frais administratifs, les honoraires des conférencier-e-s, la documentation du cours, les collations et la taxe d'examen. Pour les membres actifs de la FSA, s'ajoute à ces frais un émolument de **CHF 1'800.-- pour la participation au colloque final** et la délivrance du titre **d'avocat-e spécialiste FSA**. Les frais de déplacement et d'hébergement, ainsi que les repas sont à la charge des participant-e-s. Le montant de CHF 15'000.-- doit être versé sur le compte indiqué dans les 30 jours qui suivent la décision d'admission.

Si le/la participant-e ne se désiste pas par écrit dans les 10 jours qui suivent la notification de la décision d'admission et qu'aucune personne n'est admise à le/la remplacer, les frais du cours seront intégralement dus, sans possibilité de les compenser par un autre cours. Dans tous les cas, un montant de CHF 1'000.-- sera dû à titre de participation aux frais de la procédure d'admission.

Si le nombre de participant-e-s est insuffisant, la Fédération Suisse des Avocats se réserve le droit d'annuler le cours de spécialisation. Dans ce cas, les frais d'inscription seront remboursés, à l'exclusion de tout autre dédommagement.

La réglementation figurant dans **les documents d'inscription** fixe le sort des absences. Le respect de cette réglementation constitue l'une des conditions pour être admis-e à l'examen écrit final.

Je prends acte du traitement de mes données personnelles par la Fédération suisse des avocats (FSA). Je comprends que le traitement des données a lieu exclusivement dans le but de l'examen du dossier/de la réalisation du colloque. Dans ce contexte, j'accepte expressément que mes données personnelles (y compris les données personnelles sensibles) sont rendues accessibles à des tiers.

Le titre d'avocat-e spécialiste FSA ne peut être acquis et porté que si toutes les conditions du Règlement des avocats spécialistes FSA sont remplies.